

Warszawa, 11 kwietnia 2025 r.

Szanowni Państwo,

w imieniu spółki Gold Project z o.o., będącej właścicielem budynków biurowych Skylight i Lumen (SLC), informuję, że poniżej zostały przedstawione firmy, wykonawcy danych systemów i instalacji i/lub firmy które pełnią nadzór nad poszczególnymi systemami i instalacjami.

-
1. **Obsługa Techniczna Budynku (OTB)** – nadzór, koordynacja, uzgodnienia prac wszystkich branż

Radosław Krawczak

ENGIE Services sp. z o.o.

ul. Grochowska 312 | 03-839 Warszawa

Tel. kom.: +48 510 763 244

mailto: radoslaw.krawczak@engie.com



-
2. **BMS (Siemens Desigo CC)**

Dariusz Grzelec

INSTER sp. z o.o.

ul. Wiśłana 51 | 05-092 Łomianki

Tel. kom.: +48 728 985 421

mailto: dariusz.grzelec@inster.pl



-
3. **SKD (NEDAP AEOS / Czytniki HID Signo20)**

Damian Garbula

Altest sp. z o.o.

ul. Ochotnicza 10 | 20-012 Lublin

Tel. kom.: +48 603 555 760

mailto: damian.garbula@altest.pl



-
4. **CCTV (Hikvision (kamery) / Milestone (Oprogramowanie XProtect Professional+))**

Damian Garbula

Altest sp. z o.o.

ul. Ochotnicza 10 | 20-012 Lublin

Tel. kom.: +48 603 555 760

mailto: damian.garbula@altest.pl



-
5. **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne (Hybryd / H-300)**

Paweł Dobrodziej

DS Capital sp. z o. o.

ul. Ratuszowa 11 lok. 203 | 03-450 Warszawa

tel. kom.: +48 725 514 955

mailto: biuro@dscapital.pl



6. **Instalacja przeciwpożarowa SSP CONSYS prod. Zettler. (wersja MX CONSYS 25.0)**

- 6.1. Programowanie
- 6.2. Aktualizacja TXG
- 6.3. Aktualizacja matrycy sterowań

Karol Rybicki

GEO-KAT sp. z o. o.

ul. Wołoska 24 | 02-675 Warszawa

Tel. kom.: +48 501 938 347

mailto: k.rybicki@geokat.pl



7. **Instalacja przeciwpożarowa SSP, DSO – Projekt Wykonawczy, Wykonawstwo, Dokumentacja Powykonawcza, itp.**

Dariusz Grzelec

INSTER sp. z o.o.

ul. Wiśłana 51 | 05-092 Łomianki

Tel. kom.: +48 728 985 421

mailto: dariusz.grzelec@inster.pl



8. **Infrastruktura Telekomunikacyjna Integratora** – zespół kabli i urządzeń, a także linie telekomunikacyjne (w tym miedziane i światłowodowe), szachty i korytka przeznaczone na umieszczenie kabli i linii telekomunikacyjnych, stanowiące razem zainstalowaną w Budynku sieć telekomunikacyjną pasywną, do wykorzystania w celu świadczenia usług telekomunikacyjnych i zarządzaną przez Integratora*

Cezary Dawidowski

StarNet Telecom sp. z o.o.

Al. Armii Ludowej 28 | 00-609 Warszawa

Tel. kom.: +48 502 426 785

mailto: cezary.dawidowski@starnettelecom.pl



*StarNet Telecom Sp. z o.o. jako Integrator budynkowy jest jednocześnie ogólnopolskim operatorem telekomunikacyjnym dostarczającym usługi do i na terenie biurowca Skylight i Lumen z zakresu:

- łączy dostępowych do sieci Internet;
- usług głosowych w zakresie telefonii stacjonarnej i mobilnej;
- łączy transmisji danych do i po biurowcu;
- rozwiązań sprzętowych LAN/WiFi.

9. **Bezpieczeństwo przeciwpożarowe** – aktualizacja planów do Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP) i rozmieszczenie sprzętu przeciwpożarowego

Budynek SKYLIGHT

Marcin Cisek

Protect Tadeusz Cisek i Wspólnicy Spółka Komandytowa

ul. Gen. Klemensa Stanisława Rudnickiego 3a /13H | 01-858 Warszawa

Tel. kom.: +48 602 648 889

mailto: protect@protect.pl



Budynek LUMEN

Piotr Kaźmierczak

Kronad Inwestycje sp. z o.o.

ul. Popularna 43a | 02-473 Warszawa

Tel. kom.: +48 607 112 509

mailto: kronad.inwestycje@poczta.onet.pl

